

Advokatfirmaet Ternstrøm

Møderet for højesteret

Hovedgaden 423 • Postbox 19 • 2640 Hedehusene • Tlf 46 56 00 65 • Fax 46 59 00 66 • E-mail advokaterne@ternstrom.dk

Uno Ternstrøm advokat (H)

Mette Ternstrøm advokat (L)

Steen Ternstrøm advokat (L)

J.nr. 1002416

Referat af ekstraordinær generalforsamling 8. juni 2021 Andelsboligforeningen Karlslunde Kysthave 1

År 2021, den 8. juni, kl. 18.00 afholdtes på Røg Vinbar, Greve, ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Karlslunde Kysthave 1.

Til stede var 33 andelshavere repræsenteret, heraf 7 ved fuldmagt og administrator v/advokat Uno Ternstrøm.

De tilstedeværende repræsenterede andelsboligerne i nr. 1, 2, 3(fm), 4, 5, 6, 7(fm), 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19(fm), 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28(fm), 29, 30, 31, 32(fm), 33, 34(fm), 35(fm) og 36.

Formand Kurt Andersen bød velkommen og anordnede en pause for at mindes 2 afdøde medlemmer af foreningen. Dernæst henviste formanden til den med indkaldelse af 24. maj 2021 anførte dagsorden:

Ad 1. Valg af dirigent/referent:

På formandens forslag blev Uno Ternstrøm valgt som dirigent og referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og beslutningsdygtig.

Ad 2. Forslag om nedsættelse af boligydelsen:

Kurt Andersen henviste til den med indkaldelsen omdelte oversigt, der bl.a. angav de nye boligafgifter, som foreslås indført med virkning fra 1.9.2021.

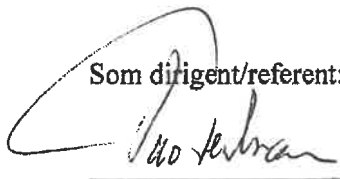
Emnet har i nogen tid været drøftet i bestyrelsen og var forårsaget af de seneste års pæne driftoverskud, som gør det muligt at nedsætte den månedlige boligafgift. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Til spørgsmålet om etablering af en anden opvarmningsform henviste formanden til, at dette emne vil blive taget op på kommende beboermøde.

Da ingen yderligere ønskede ordet, konstaterede dirigenten, at dagsordenen var udtømt og takkede for god ro og orden.

Formand Kurt Andersen takkede for fremmødet og hævdede generalforsamlingen.

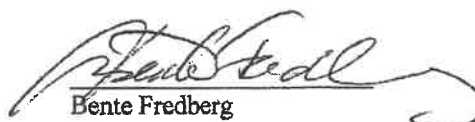
Som dirigent/referent:

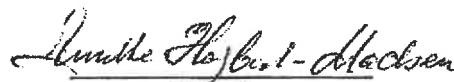

Uno Ternstrøm

I bestyrelsen:


Kurt Andersen


Kirsten Petersen


Bente Fredberg


Annette Højgaard Høegart-Madsen


Anita Svarre Nielsen