

Advokatfirmaet Ternstrøm

Møderet for højesteret

Hovedgaden 423 • • 2640 Hedehusene • Tlf 46 56 00 65 • Fax 46 59 00 66 • E-mail advokaterne@ternstrom.dk

Uno Ternstrøm advokat (H)

Mette Ternstrøm advokat (L)

Steen Ternstrøm advokat (L)

J. nr. 1002416

AB Karlslunde Kysthave I

Omdelt den 8. oktober 2023

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Andelshaverne i Andelsboligforeningen Karlslunde Kysthave I indkaldes herved til ordinær generalforsamling, der afholdes i Langagergård Plejecenter, Cafeen, Karlslunde Parkvej 27-35, 2690 Karlslunde.

mandag, den 23. oktober 2023, kl. 19.00

med følgende

DAGSORDEN:

- Valg af dirigent/referent.
- Bestyrelsens beretning.
- Forelæggelse af årsregnskab 2022/2023, af forslag til værdiansættelse og af eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten.
- Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget 2023/2024 til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
- Forslag:
- Valg til bestyrelse:
 - Valg af formand:
På valg er Anita Svarre, der ikke genopstiller.
 - Valg af to bestyrelsesmedlemmer:
På valg er Flemming Lundgaard, der ikke genopstiller.
 - Valg af suppleanter: (suppleanter vælges for 1 år)

7. Valg af administrator.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Vedlagt:

Bestyrelsens beretning for 2022/2023.

Årsrapport 2022/2023 med budget 2023/2024 og andelsværdiberegninger.

Fuldmagt.

Grundejerforeningens formandsberetning og årsrapport 2022/2023 med budget 2023/2024.

Referat fra grundejerforeningens generalforsamling foreligger endnu ikke i underskrevet stand og er derfor ikke vedlagt.

Opmærksomheden henledes på, at forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, ifølge foreningens vedtægter § 22,2 skal være formanden i hænde senest otte dage før generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

Bjarke Jensen, administrator